



**UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE
VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE
Ceres (TO)**

B
L
G

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. - UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO, CERONDA E
CASTERNONE**

Comuni Associati

Comune di Ala di Stura, Comune di Balangero, Comune di Balme, Comune di Cafasse, Comune di Cantaira, Comune di Chialamberto, Comune di Coassolo Torinese, Comune di Corio, Comune di Fiano, Comune di Germagnano, Comune di Givoletto, Comune di La Cassa, Comune di Lanzo Torinese, Comune di Monastero di Lanzo, Comune di Pessinetto, Comune di Traves, Comune di Val della Torre, Comune di Vallo Torinese, Comune di Varisella, UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

Sede: Fraz. Fè, 2 - 10070 - CERES (TO)

<https://www.unionemontanavlcc.it/Home> - pec: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it

Tel. +39 0123 53339

UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE (TO)

FRAZIONE FE' - 2 - 10070 - CERES (TO) - Tel. 012353339 - Fax 012353716

Part. IVA: 92049610014 Cod. Fisc. Cod. Istat 001072

www.unionemontanavlcc.it PEC: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DELLE SITUAZIONI DI DISSESTO DELLE SPONDE E DEL VERSANTE SOGGIACENTI IL CANALE COMUNALE DI FIANO IN TERRITORIO DEL COMUNE DI CAFASSE - PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021/2027
CIG	B82C8DFB97
CUP	B98E24000010007
Importo di gara	367.200,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Area Tecnica dell'Unione Montana VLCC
Modalità	TELEMATICA

B
A
9

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con verbale in data 19.09.2025, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE n.273 del 08/09/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocollo n. 4888 del 09.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante piattaforma telematica "Traspare";
- che con lettera d'invito è stato indicato per le ore 10:00 del giorno 19.09.2025 il termine per la presentazione delle buste amministrativa ed economica;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Ferraris s.r.l.	via A. Voyron n. 5, Cesana Torinese (TO), 10054	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TEKNO GREEN S.R.L.	Corso Galileo Ferraris 147, Torino (TO), 10128	18/09/2025 10:19	n.5112 del 19/09/2025
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CAVE 28/3, Villanova Mondovì (CN), 12089	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	Frazione Spineto n. 185, Castellamonte (TO), 10081	18/09/2025 18:27	n.5114 del 19/09/2025
MARIETTA SRL	VIA CORIO N° 52, Balangero (TO), 10070	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di Settembre alle ore 12:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Alessandro BRIA BARET, assistito da Gianluca SOFFIETTI (testimone e segretario verbalizzante) e Davide COLOMBATTO (testimone) dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

B
9

Concorrente	Presente	Rappresentante
TEKNO GREEN S.R.L. - P.IVA:05611770016 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. - P.IVA:01686380013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
TEKNO GREEN S.R.L. - P.IVA:05611770016 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 0.63 MB Impronta MD5: bfc25ce6a5f52d811be95bd91b289699	AMMESSA
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. - P.IVA:01686380013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.97 MB Impronta MD5: 00414902f6b75bac19d4e4c8fb0d1c57	AMMESSA

Alle ore 12:50 la seduta viene chiusa, e si procede all'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di Settembre alle ore 12:50, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Alessandro BRIA BARET, assistito da Gianluca SOFFIETTI (testimone e segretario verbalizzante) e Davide COLOMBATTO (testimone) dà atto che **non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.**

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	12.318%
TEKNO GREEN S.R.L.	16.717%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da TEKNO GREEN S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 16,7170 (sedici, setteunosettezero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di TEKNO GREEN S.R.L. con sede in Corso Galileo Ferraris 147, Torino (TO), 10128, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €216.266,75, cui vanno aggiunti €100.799,80 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) ed €6.723,25 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €323.789,80.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

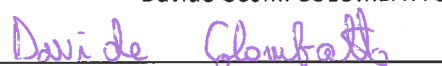
F.to Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Alessandro BRIA BARET



Il Testimone

Davide Geom. COLOMBATTO



Il segretario verbalizzante

Gianluca Geom. SOFFIETTI

