



**UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE
VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE
Ceres (TO)**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. - UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO, CERONDA E
CASTERNONE**

Comuni Associati

Comune di Ala di Stura, Comune di Balangero, Comune di Balme, Comune di Cafasse, Comune di Cantoira, Comune di Chialamberto, Comune di Coassolo Torinese, Comune di Corio, Comune di Fiano, Comune di Germagnano, Comune di Givoletto, Comune di La Cassa, Comune di Lanzo Torinese, Comune di Mezzenile, Comune di Monastero di Lanzo, Comune di Pessinetto, Comune di Val della Torre, Comune di Vallo Torinese, Comune di Varisella, UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

Sede: Fraz. Fè, 2 - 10070 - CERES (TO)

<https://www.unionemontanavlcc.it/Home> - pec: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it

Tel. +39 0123 53339

UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE (TO)

FRAZIONE FE' - 2 - 10070 - CERES (TO) - Tel. 012353339 - Fax 012353716

Part. IVA: 92049610014 Cod. Fisc. Cod. Istat 001072

www.unionemontanavlcc.it PEC: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO, EX ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023, PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. BROFFERIO" DEL COMUNE DI CAFASSE
CIG	B31EB56919
CUP	C93H19000510005
Importo di gara	2.592.245,72
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

B
[Handwritten signature]

- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocollo nn. 5549 del 07.10.2024, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 06.11.2024;
- che con successiva comunicazione il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato alle ore 12:00 del 18.11.2024
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 6 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. Tipo partecipazione:	Via Circonvallazione Nuova, 82, Rimini (RN), 47923	15/11/2024 17:12	n. del 15/11/2024
CO.GE.AS. S.R.L. Tipo partecipazione:		18/11/2024 11:37	n. del 18/11/2024
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA DELLE RICOLE 10 CAPRALBA, Capralba (CR), 26010	15/11/2024 09:30	n. del 15/11/2024
MARIETTA SRL Tipo partecipazione:	VIA CORIO N° 52, Balangero (TO), 10070	15/11/2024 15:14	n. del 15/11/2024
VERDE MATTONI SRL Tipo partecipazione:	Via Rodolfo Morandi 4, Grugliasco (TO), 10095	15/11/2024 18:10	n. del 15/11/2024
edilgamma srl Tipo partecipazione:	VIA DEGLI OCCHINI 47 CARMAGNOLA, Carmagnola (TO), 10022	15/11/2024 13:45	n. del 15/11/2024

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 18 del mese di Novembre alle ore 14:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. WALTER BELLINO, assistito da Dott. Alessandro Bria Baret, Ing. Gaetano Migliorelli e dal Geom. Gianluca Soffietti che assume la funzione di segretario verbalizzante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

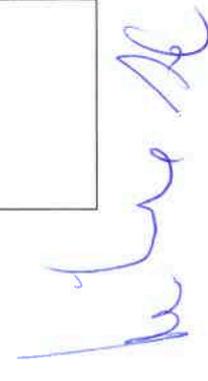
B

6
Walter Bellino

Concorrente	Presente	Rappresentante
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. - P.IVA:01462600196 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
edilgamma srl - P.IVA:08455980014 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • COGNOLATO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03860070287 (Mandante)	NO	
MARIETTA SRL - P.IVA:01582760011 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • COSTRUZIONI GENERALI CAMERLO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:11321340017 (Mandante) • L.I.C.T.I.S Impianti Tecnologici Srl - P.IVA/Cod Fisc.:00458090016 (Mandante) • FREA & FREA Srl - P.IVA/Cod Fisc.:08492000016 (Mandante)	SI	Sig. Manrico Camerlo
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. - P.IVA:01685300400 Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)	NO	
VERDE MATTONE SRL - P.IVA:10283610011 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • FERPLANT SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03674490754 (Mandante) • SOLLEGNO ENGINEERING SRL - P.IVA/Cod Fisc.:11273550019 (Mandante)	NO	
CO.GE.AS. S.R.L. - P.IVA:01544370057 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. - P.IVA:01462600196</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: O.a..zip</p> <p>Dimensione file: 8.40 MB</p> <p>Impronta MD5: 7b764918452efd4065eaab5d04c5d35d</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: Si dispone l'esclusione in quanto l'operatore economico non è in possesso delle categorie SOA OG11 CLASSIFICA II e OS18-A CLASSIFICA II. Trattandosi di categorie di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica di cui all'art. 104 comma 11 del Codice, come prescritto all'art. 3 del Disciplinare di Gara a cui si rinvia, le relative lavorazioni devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario (quindi non è ammesso il subappalto e l'avalimento)</p>
<p>edilgamma srl - P.IVA:08455980014</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • COGNOLATO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03860070287 (Mandante) 	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.11 MB</p> <p>Impronta MD5: af8d36ff6ed4ebc017af9308e455aa7a</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>MARIETTA SRL - P.IVA:01582760011</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • COSTRUZIONI GENERALI CAMERLO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:11321340017 (Mandante) • L.I.C.T.I.S Impianti Tecnologici Srl - P.IVA/Cod Fisc.:00458090016 (Mandante) • FREA & FREA Srl - P.IVA/Cod Fisc.:08492000016 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 21.95 MB</p> <p>Impronta MD5: 5816a046d34b59afe9a2105d7cfbd41f</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. - P.IVA:01685300400</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)</p>	<p>Nome file: Amministrativa CAR soc. coop..zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 33.52 MB</p> <p>Impronta MD5: 79f4a086cefb0ee77d34080edc574e58</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>VERDE MATTONE SRL - P.IVA:10283610011</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA RTI VM_FERPLANT_SOLLEGNO.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 21.34 MB</p>	<p>AMMESSA</p>

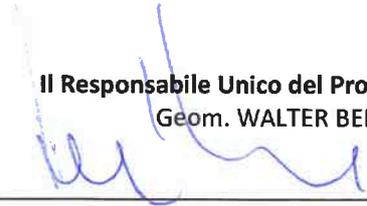




<ul style="list-style-type: none"> • FERPLANT SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03674490754 (Mandante) • SOLLEGNO ENGINEERING SRL - P.IVA/Cod Fisc.:11273550019 (Mandante) 	Impronta MD5: 924e3d3ecc323c1783631f2fe22aa2 2c	
CO.GE.AS. S.R.L. - P.IVA:01544370057 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: 1) Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 27.55 MB Impronta MD5: 0c9ae8e1c21ab2c64edc852b925b9 98c	AMMESSA

Alle ore 17:30 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
 Geom. WALTER BELLINO



I testimoni:




Il segretario verbalizzante

