



**UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE  
VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE  
Ceres (TO)**

Handwritten initials in blue ink: "SE", "G", "B".

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
C.U.C. - UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO, CERONDA E  
CASTERNONE**

**Comuni Associati**

*Comune di Ala di Stura, Comune di Balangero, Comune di Balme, Comune di Cafasse, Comune di Cantoira, Comune di Chialamberto, Comune di Coassolo Torinese, Comune di Corio, Comune di Fiano, Comune di Germagnano, Comune di Givoletto, Comune di La Cassa, Comune di Lanzo Torinese, Comune di Monastero di Lanzo, Comune di Pessinetto, Comune di Val della Torre, Comune di Vallo Torinese, Comune di Varisella*

Sede: Fraz. Fè, 2 - 10070 - CERES (TO)  
<https://www.unionemontanavlcc.it/Home> - pec: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it  
Tel. +39 0123 53339

**UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE (TO)**

FRAZIONE FE' - 2 - 10070 - CERES (TO) - Tel. 012353339 - Fax 012353716  
Part. IVA: 92049610014 Cod. Fisc. Cod. Istat 001072  
[www.unionemontanavlcc.it](http://www.unionemontanavlcc.it) PEC: unionemontana.vlcc.to@legalmail.it

**VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Invito ad affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023: LAVORI DI PIANO DI MANUTENZIONE ORDINARIA - PMO - ANNUALITÀ 2023 INTERVENTO 48/B COMUNE DI GI-VOLETTO. CUP: B77D23000400005
<b>CIG</b>	B33FC947AF
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	165.266,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Centrale Unica di Committenza
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE n.248 del 19/07/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

G S B

- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli n.ri 5417 del 01.10.2024, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del giorno 16.10.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
C.E.V.I.G. S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA BUSANO N. 37, Rivara (TO), 10080	15/10/2024 08:35	n.5820 del 16/10/2024
CIMO SRL Tipo partecipazione:	VIA GIARDINI 37, Verrès (AO), 11029	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PERINO PIERO SRL Tipo partecipazione:	VIA GIOVANNI LOSA N. 54, Robassomero (TO), 10070	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. Tipo partecipazione:	Frazione Spineto n. 185, Castellamonte (TO), 10081	15/10/2024 18:24	n.5819 del 16/10/2024
SCAVI TER MORLETTO SRL Tipo partecipazione:	CORSO FERRUCCI 46, Torino (TO), 10138	12/10/2024 12:22	n.5821 del 16/10/2024

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di ottobre alle ore 14:45, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Alessandro Bria Baret, assistito dal Geom. Davide Colombatto e dal Geom. Gianluca Soffietti, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SCAVI TER MORLETTO SRL - P.IVA:00897230017  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

  
 g  
 B

C.E.V.I.G. S.R.L. - P.IVA:01802250017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. - P.IVA:01686380013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
SCAVI TER MORLETTO SRL - P.IVA:00897230017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA .p7m.rar.p7m Dimensione file: 3.94 MB Impronta MD5: d6668d588c00f607616606a0c988b76a	AMMESSA
C.E.V.I.G. S.R.L. - P.IVA:01802250017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensione file: 8.52 MB Impronta MD5: 141ff640b7d2f37925ce7eade2c7c7d7	AMMESSA
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. - P.IVA:01686380013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.85 MB Impronta MD5: fa299944b15c6e569df40ea2cafec526	AMMESSA

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
C.E.V.I.G. S.R.L. Tipo partecipazione:	2.58%
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. Tipo partecipazione:	12.51%
SCAVI TER MORLETTO SRL Tipo partecipazione:	20.281%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da SCAVI TER MORLETTO SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 20,2810 (venti,duemilaottocentodieci)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di SCAVI TER MORLETTO SRL con sede in CORSO FERRUCCI 46, Torino (TO), 10138, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 131.169,64, cui vanno aggiunti € 726,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 131.895,64.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 15:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**

Dott. Alessandro Bria Baret

**Il testimone:**

Geom. Gianluca Soffietti

**Il segretario verbalizzante**

Geom. Davide Colombatto